

MOTIE
artikel 31 Reglement van Orde

De raad van de gemeente De Bilt in vergadering bijeen d.d. 17 december 2020

Agendapunt xx: Vaststellen Startnotitie Omgevingsvisie De Bilt 2040

Onderwerp: Centrum Bilthoven niet volbouwen

De raad, gehoord de beraadslagingen,

constaterende

- dat de gemeente Utrecht en het Rijk het eindrapport '[Utrecht Nabij](#): Ontwikkelperspectief verstedelijking en bereikbaarheid Metropoolregio Utrecht 2040, met een doorkijk naar 2050' hebben gepresenteerd
- dat op pag. 70 van dat rapport staat: 'Door de nabijheid van station Bilthoven is deze locatie goed bereikbaar. Er is ruimte voor de toevoeging van 2.000 tot 2.200 arbeidsplaatsen. Ook liggen er kansen om in de nabijheid van het station **1.000 tot 2.000 woningen** toe te voegen binnen de bebouwde kom.'
- dat ook sprake is van een nieuw te bouwen P&R in de buurt van Maartensdijk
- dat het college in een [persbericht](#) heeft aangegeven dat het 'zich niet herkent in de genoemde aantallen woningen noch in de intekening van de P&R.'
- dat dit rapport binnen het samenwerkingsverband [U-Ned](#), waar De Bilt '[partner](#)' van is

overwegende

- dat dergelijke plannen het dorpse karakter van de gemeente volledig zou vernietigen, omdat het alleen met extreme hoogbouw zou kunnen worden gerealiseerd
- dat enkele honderden woningen wellicht zouden kunnen worden gerealiseerd op de Schapenweide
- dat het goed is dat het College direct stelling heeft genomen, maar dat het onbegrijpelijk is dat een organisatie waar De Bilt lid van is, zulke plannen heeft gepresenteerd, mogelijk zonder afstemming

spreekt uit

- de krachtige stellingname van het College te ondersteunen en deze aantallen woningen rond het stationsgebied onrealistisch en onwenselijk te vinden, behalve evt. enkele honderden woningen op de Schapenweide

en verzoekt het College

- deze stellingname van College én raad per aangetekend schrijven en in krachtige bewoordingen over te brengen aan plannenmakers van U-Ned, het College van B&W van Utrecht, Gedeputeerde Staten van Utrecht en de Staatsecretaris van Infrastructuur en Waterstaat
- een brief hiertoe voor te bereiden die uiterlijk in de raad van januari 2021 aan de raad wordt voorgelegd

en gaat over tot de orde van de dag.

Peter Schlamilch

Forza De Bilt
02.12.2020